**ПРОТОКОЛ №41**

**засідання постійної комісії Новоушицької селищної ради з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища,**

**планування території та містобудування**

***26 березня 2024 року******09:00***

## Всього членів комісії – 5 чол.

***Присутні:*** Дудчак М.М., Тарчинський В.В., Кищук І.І., Фурман В.А.

## Головує на засіданні: Дудчак Микола Миколайович – заступник голови постійної комісії з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, планування територій та містобудування.

***Запрошені:*** Р.Садлій – перший заступник Новоушицького селищного голови, О. Андрієнко – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних (присадибних) ділянок в натурі (на місцевості) |
| 2 | Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості) |
| 3 | Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду |
| 4 | Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та встановлення строкових земельних сервітутів |
| 5 | Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок |
| 6 | Про надання дозволу на розроблення роєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду |
| 7 | Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) |
| 8 | Про передачу земельної ділянки в оренду |
| 9 | Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок |
| 10 | Про розірвання договору оренди земельної ділянки |
| 11 | Про внесення змін до договорів про встановлення особистого строкового земельного сервітуту |
| 12 | Про продаж права оренди земельної ділянки 6823381500:05:001:0502 на земельних торгах (аукціоні) |
| 13 | Про продаж права оренди земельної ділянки 6823380700:04:006:0109 на земельних торгах (аукціоні) |
| 14 | Про продаж права оренди земельної ділянки 6823380700:04:006:0110 на земельних торгах (аукціоні) |
| 15 | Про продаж права оренди земельної ділянки 6823380700:04:007:0818 на земельних торгах (аукціоні) |
| 16 | Про продаж права оренди земельної ділянки 6823384500:09:001:1749 на земельних торгах (аукціоні) |
| 17 | Про продаж права оренди земельної ділянки 6823384500:09:001:1748 на земельних торгах (аукціоні) |
| 18 | Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення 6823389000:08:003:0236 |
| 19 | Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення 6823382000:07:001:0039 |
| 20 | Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 25 січня 2024 року №23 |
| 21 | Про розгляд заяв громадян |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних (присадибних) ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних (присадибних) ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних (присадибних) ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості)». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дедчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та встановлення строкових земельних сервітутів ». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та встановлення строкових земельних сервітутів». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та встановлення строкових земельних сервітутів». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про надання дозволу на розроблення роєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення роєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про надання дозволу на розроблення роєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **Пункт 1. Ріщення:**  **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1. (Фурман В.А.) ПРИЙНЯТО**  **Пункт 2. Рішення:**  **За – 3, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 1. (Кищук І.І.) ПРИЙНЯТО**  **Пункти 3., 4. Рішення:**  **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про передачу земельної ділянки в оренду». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про передачу земельної ділянки в оренду». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про передачу земельної ділянки в оренду». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про розірвання договору оренди земельної ділянки». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про розірвання договору оренди земельної ділянки». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дедчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про внесення змін до договорів про встановлення особистого строкового земельного сервітуту ». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до договорів про встановлення особистого строкового земельного сервітуту». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про внесення змін до договорів про встановлення особистого строкового земельного сервітуту». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823381500:05:001:0502 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823381500:05:001:0502 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823381500:05:001:0502 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823380700:04:006:0109 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823380700:04:006:0109 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823380700:04:006:0109 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823380700:04:006:0110 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823380700:04:006:0110 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823380700:04:006:0110 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823380700:04:007:0818 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823380700:04:007:0818 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823380700:04:007:0818 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823384500:09:001:1749 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823384500:09:001:1749 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823384500:09:001:1749 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дедчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823384500:09:001:1748 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823384500:09:001:1748 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про продаж права оренди земельної ділянки 6823384500:09:001:1748 на земельних торгах (аукціоні)». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення 6823389000:08:003:0236». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О. А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення 6823389000:08:003:0236». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення 6823389000:08:003:0236». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення 6823382000:07:001:0039». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення 6823382000:07:001:0039». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення 6823382000:07:001:0039». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За –4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М** | На розгляд комісії виноситься питання «Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 25 січня 2024 року №23». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 25 січня 2024 року №23». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (89 березня) 2024 року а саме: «Про внесення змін до рішення Новоушицької селищної ради від 25 січня 2024 року №23». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0. ПРИЙНЯТО** |
| **Слухали:**  **Дудчака М.М.** | На розгляд комісії виноситься питання «Про розгляд заяв громадян». |
| **ВИСТУПИЛИ:**  **Андрієнко О.А.** | Начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища виніс на розгляд комісії проект рішення «Про розгляд заяв громадян». |
| **ВИРІШИЛИ:** | Підтримати проект рішення LVІІІ сесії селищної ради (28 березня) 2024 року а саме: «Про розгляд заяв громадян». |
| **ГОЛОСУВАЛИ:** | **За – 4, Проти – 0, Утрим. – 0, Не голос. – 0.** **ПРИЙНЯТО** |

Заступник голови комісії М. ДУДЧАК

Секретар комісії В. ФУРМАН